

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на Щербакова, 136

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Щербакова, 136

6 700 000 Р

109 836Р за м²



61.00 м²

Общая

19.92 м²

Кухня

10 из 21

Этаж

Ключи июль-август 2024!!! Срочная продажа, Ваша выгода более 1 млн., подходит под ИТ и Семейную Ипотеку, ставка от 5%. Представляю Вашему вниманию определенно лучшее предложение в р-не ЮГРА! Жилой комплекс включает ряд приятных и таких важных мелочей, из которых, собственно, и складывается ощущение комфорта: система круглосуточного цифрового видеонаблюдения во дворах и подъездах, подземный паркинг и кладовые, закрытый благоустроенный и безопасный двор с площадками для отдыха и богатым озеленением, дизайнерские места общего пользования, хорошая управляющая компания, умеющая слышать и быстро реагировать на пожелания жильцов, ну и конечно, отличная локация! В шаговой доступности аквапарк ЛетоЛето, школа №9, детский сад №133. Близость к центру и доступное жилье делает этот район весьма востребованным. Великолепная транспортная развязка. Остановками данного микрорайона являются остановки школа №39 и остановка м-н Югра. Маршруты 37, 51 и 134 позволяют пассажирам без пересадок попасть в такие микрорайоны, как Дом Оборона, 1-й - 6-й и Тюменский микрорайоны, СМП, ММС, и др.; автобус № 24 без пересадок попасть в центр города. Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, закрытый двор, видеонаблюдение, подземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой ...

👁 3 с 23.03.2023, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-47-70](tel:8(929)782-47-70)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	10	Этажей всего	21
Наличие телефона	да	Наличие балкона	нет
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь кухни	19.92 кв. м	Высота потолков	2.6 м
квартал	2	год	2024
Переуступка	1	Отделка	без отделки
Наличие парковки	да		

