

Купить студию за 3 500 000 рублей на Первооткрывателей, 13

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Первооткрывателей, 13

3 500 000 Р

143 501Р за м²



24.39 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

7 из 14

Этаж

Предлагается к продаже квартира студия. Квартира удобной планировки. При входе есть помещение для гардеробной, что позволит минимизировать мебель в жилой зоне. Хороший вместительный санузел. Окна квартиры выходят во двор, будет виден парк. Инвестиционно перспективный вариант, стоимость объекта однозначно вырастит. Безопасный двор, где можно без лишних тревог оставить детей играть во дворе. Закрытая от автомобилей территория и камеры видеонаблюдения - гарантия вашего спокойствия. Подъезды в домах сквозные, а входные группы расположены на уровне тротуара - в дом удобно заходить как с улицы, так и со двора. Домофон в тёплом тамбуре не позволит вам замёрзнуть, пока вы открываете двери. А хорошее настроение обеспечат светлые холлы, оформленные в едином стиле. Больше никакой грязи в квартире: велосипеды и коляски можно оставить в колясочных. А обладатели четвероногих друзей смогут помыть их лапки после прогулки в лапомойных. В квартире выполнена чистовая отделка, которая включает в себя: выровненные оштукатуренные стены, установлены розетки и выключатели, цементно-песчаная стяжка, установлены радиаторы, горизонтальная разводка отопления, двухкамерные пластиковые окна, подоконники и откосы из ПВХ. Звоните в любое время. Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: ...

👁 2 с 24.01.2023, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)781-93-99](tel:8(929)781-93-99)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	14
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Студия	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь кухни	5.00 кв. м
Высота потолков	2.7 м	квартал	2
год	2025	Переуступка	1
Отделка	без отделки	Наличие парковки	да

