

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

«ТСЗ»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц),

625048, Тюменская область, г. Тюмень,

его почтовый индекс и адрес)

ул. Новгородская, д. 10

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство
№ RU 72304000- 489 -рс

Администрация города Тюмени

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной

власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской

Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих

выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт

(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства

Жилого квартала с объектами соцкультбыта в районе улиц

(наименование объекта)

Барабинская – Мельникайте в г. Тюмени. Третий этап строительства

капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

Площадь земельного участка – 81672 кв.м;

краткие проектные характеристики, описание этапа

Жилой дом с объектами соцкультбыта по ГП-7, ГП-7А: количество этажей – 19, в т.ч: техническое подполье – 1, технический чердак – 1; площадь жилого здания – 11043,5 кв.м.; общая площадь кафе – 574,71 кв.м.; строительный объем здания – 43071,84 куб.м., в т.ч. ниже отметки 0,000 – 2980,4 куб.м.

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап

Жилой дом с объектами соцкультбыта по ГП-8, ГП-8А: количество этажей – 19, в т.ч: техническое подполье – 1, технический чердак – 1; площадь жилого здания – 11043,5 кв.м.; общая площадь кафе – 574,71 кв.м.; строительный объем здания – 43080,3 куб.м., в т.ч. ниже отметки 0,000 – 2988,86 куб.м.

строительства, реконструкции

Жилой дом с объектами соцкультбыта по ГП-9, ГП-9А: количество этажей – 19, в т.ч: техническое подполье – 1, технический чердак – 1; площадь жилого здания – 11043,5 кв.м.; общая площадь кафе – 574,71 кв.м.; строительный объем здания – 43080,3 куб.м., в т.ч. ниже отметки 0,000 – 2988,86 куб.м.

Жилой дом с объектами соцкультбыта по ГП-10, ГП-10А: количество этажей – 19, в т.ч: техническое подполье – 1, технический чердак – 1; площадь жилого здания – 11043,5 кв.м.; общая площадь кафе – 574,71 кв.м.; строительный объем здания – 43080,3 куб.м., в т.ч. ниже отметки 0,000 – 2988,86 куб.м.

Жилой дом с объектами соцкультбыта по ГП-11 ГП-11А: количество этажей – 19, в т.ч: техническое подполье – 1, технический чердак – 1; площадь жилого здания – 11043,5 кв.м.; общая площадь кафе – 394,3 кв.м.; строительный объем здания – 42247,88 куб.м., в т.ч. ниже отметки 0,000 – 2992,55 куб.м.

Подземные автостоянки по ГП – 7.1, 8.1, 9.1, 10.1: строительный объем здания – 29583 куб.м.; количество мест подземной автостоянки – 132; С инженерными сетями

расположенного по адресу **Тюменская область, г. Тюмень, улица Барабинская, 1; ул.**

(полный адрес объекта капитального

Барабинская, 1, строен.5,6,9,10,11,12,13,14,15,18

строительства с указанием субъекта Российской Федерации,

административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до
« 18 » сентября 2016 г.

Заместитель Главы
Администрации города
Тюмени

(должность)

« 19 » сентября 2014 г.

М.П.

(подпись)

Л.З. Теплоухова

(расшифровка подписи)

Срок действия настоящего разрешения – до
" 31 " января 2018 г.

Заместитель Главы
Администрации города
Тюмени



(подпись)

Л.З. Теплоухова

(расшифровка подписи)

(должность)
" 19 " августа 2016 г.





АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТЮМЕНИ РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.08.2016

№ 553

**О внесении изменения в
разрешение на строительство от
19.09.2014 № RU 72304000-489-рс**

В соответствии с постановлением Администрации города Тюмени от 03.10.2011 № 101-пк «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по подготовке и выдаче разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию», на основании заявления ООО «ТСЗ», руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени,

внести в разрешение на строительство от 19.09.2014 № RU 72304000-489-рс следующее изменение:

в строке «объекта капитального строительства» краткие проектные характеристики слова «Площадь земельного участка – 81672 кв.м» заменить словами «Площадь земельного участка – 80136 кв.м».

Заместитель Главы
Администрации города



Л.З. Теплоухова



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТЮМЕНИ РАСПОРЯЖЕНИЕ

02.05.2017

№ 258

О внесении изменений в разрешение на строительство от 19.09.2014 № RU 72304000-489-рс

В соответствии со статьей 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления ООО «ТСЗ» от 17.04.2017 №38-06-1026/7, руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени,

внести в разрешение на строительство от 19.09.2014 № RU 72304000-489-рс (с изменением, внесенным распоряжением Администрации города Тюмени от 22.08.2016 №553) следующие изменения:

в строке «объекта капитального строительства» краткие проектные характеристики:

слова «Жилой дом с объектами соцкультбыта по ГП-7, ГП-7А: количество этажей – 19, в т.ч: техническое подполье – 1, технический чердак – 1; площадь жилого здания – 11043,5 кв.м.; общая площадь кафе – 574,71 кв.м.; строительный объем здания – 43071,84 куб.м., в т.ч. ниже отметки 0,000 – 2980,4 куб.м.» заменить словами «Жилой дом с объектами соцкультбыта по ГП-7, ГП-7А: количество этажей – 19, в т.ч: подвальный этаж – 1, технический этаж – 1; общая площадь здания – 10799 кв.м.; общая площадь нежилых помещений – 84,8 кв.м.; строительный объем здания – 38380 куб.м., в т.ч. ниже отметки 0,000 – 2411,7 куб.м.»;

слова «Жилой дом с объектами соцкультбыта по ГП-8, ГП-8А: количество этажей – 19, в т.ч: техническое подполье – 1, технический чердак – 1; площадь жилого здания – 11043,5 кв.м.; общая площадь кафе – 574,71 кв.м.; строительный объем здания – 43080,3 куб.м., в т.ч. ниже отметки 0,000 – 2988,86 куб.м.» заменить словами «Жилой дом по ГП-8: количество этажей – 19, в т.ч: подвальный этаж – 1, технический этаж – 1; общая площадь здания – 10883,8 кв.м.; строительный объем здания – 38380 куб.м., в т.ч. ниже отметки 0,000 – 2411,7 куб.м.»;

слова «Жилой дом с объектами соцкультбыта по ГП-9, ГП-9А: количество этажей – 19, в т.ч: техническое подполье – 1, технический чердак – 1; площадь жилого здания – 11043,5 кв.м.; общая площадь кафе – 574,71 кв.м.; строительный объем здания – 43080,3 куб.м., в т.ч. ниже отметки 0,000 – 2988,86 куб.м.» заменить словами «Жилой дом по ГП-9: количество этажей – 19, в т.ч: подвальный этаж – 1, технический этаж – 1; общая площадь здания – 10883,8 кв.м.; строительный объем здания – 38380 куб.м., в т.ч. ниже отметки 0,000 – 2411,7 куб.м.»;

слова «Жилой дом с объектами соцкультбыта по ГП-10, ГП-10А: количество этажей – 19, в т.ч: техническое подполье – 1, технический чердак – 1; площадь жилого здания – 11043,5 кв.м.; общая площадь кафе – 574,71 кв.м.; строительный объем здания – 43080,3 куб.м., в т.ч. ниже отметки 0,000 – 2988,86 куб.м.» заменить словами «Жилой дом по ГП-10: количество этажей – 19, в т.ч: подвальный этаж – 1, технический этаж – 1; общая площадь здания – 10883,8 кв.м.; строительный объем здания – 38380 куб.м., в т.ч. ниже отметки 0,000 – 2411,7 куб.м.»;

слова «Жилой дом с объектами соцкультбыта по ГП-11, ГП-11А: количество этажей – 19, в т.ч: техническое подполье – 1, технический чердак – 1; площадь жилого здания – 11043,5 кв.м.; общая площадь кафе – 394,3 кв.м.; строительный объем здания – 42247,88 куб.м., в т.ч. ниже отметки 0,000 – 2992,55 куб.м.» заменить словами «Жилой дом с объектами соцкультбыта по ГП-11: количество этажей – 19, в т.ч: подвальный этаж – 1, технический этаж – 1; общая площадь здания – 10799 кв.м.; общая площадь нежилых помещений – 84,8 кв.м.; строительный объем здания – 38380 куб.м., в т.ч. ниже отметки 0,000 – 2411,7 куб.м.»;

слова «Подземные автостоянки по ГП – 7.1, 8.1, 9.1, 10.1: строительный объем здания – 29583 куб.м.; количество мест подземной автостоянки – 132; С инженерными сетями» заменить словами «Подземные автостоянки по ГП – 8.1, ГП – 10.1: общая площадь подземных паркингов – 6821 кв.м.; строительный объем здания – 26419 куб.м.; количество мест – 169; С инженерными сетями»;

строку «расположенный по адресу» изложить в новой редакции: «Тюменская область, г. Тюмень, улица Барабинская».

Заместитель Главы
Администрации города



Р.Н. Кухарук